



Fiche technique  
N° TD0728

Février 2011

Annule et remplace  
les éditions précédentes

Application après préparation  
sur supports  
conformes au D.T.U. 59.1

**MAÇONNERIES** : BETON RAGRÉÉ - ENDUIT DE  
CIMENT - FIBROCIMENT - BETON CELLULAIRE -  
MORTIER - PARPAINGS - BRIQUE

**ANCIENNES PEINTURES** : HYDRODILUABLES -  
GLYCÉROPHTALIQUES - ACRYLIQUES

**ANCIENS CREPIS**

## Façade PRO Spéciale Fissures

Peinture décorative pour façades

**EXTÉRIEUR**

4 à 6 m<sup>2</sup>/L - ± 250 gr/ m<sup>2</sup>

### GARANTIE 10 ANS DE BONNE TENUE

Ce produit est garanti 10 ans de bonne tenue en application verticale, hors esthétique, sous réserve du respect strict des conditions d'utilisation préconisées. La garantie couvre le remplacement des produits à quantité égale limitée à 100 litres. Pour obtenir cette garantie, l'application de FAÇADE PRO SOUS-COUCHE FIXATEUR est impérative. Nous adresser votre demande de garantie sur papier libre dans un délai de 2 mois, avec votre ticket de caisse (preuve d'achat) en précisant la qualité des produits de notre marque achetée et la surface en m<sup>2</sup> de votre façade.

### Fonction :

Peinture décorative pour façades faïencées et microfissurées (fissures inférieures à 2/10<sup>e</sup> de millimètres). Formulée à base de résine acrylique en émulsion dans l'eau – Aspect satiné en finition.

**Classification** : AFNOR NF T 36-005 : I 7b2

### Destination : EXTÉRIEUR

Surfaces murales verticales (*maçonneries, anciennes peintures et anciens crépis*).

### Qualités dominantes :

- Peinture recommandée pour les façades faïencées et microfissurées (microfissures inférieures à 2/10<sup>e</sup> de millimètres).
- Offre une excellente imperméabilité au support.
- Microporeuse : laisse "respirer" le support en permettant à la vapeur d'eau de s'échapper.
- Forme un film de peinture protégé contre les algues, les lichens et les micro-organismes.
- Souple et élastique : résiste à la dilatation et à la contraction du support provoquées par les variations de températures.
- Résistante aux U.V. pour une excellente tenue des couleurs dans le temps.

### Caractéristiques pratiques :



= 4 à 6 m<sup>2</sup>/L soit ± 250 gr/ m<sup>2</sup> (selon le support).



= 4 h



= 24 h (à 20°C et 60% d'humidité relative).

- **Présentation** : Prêt à l'emploi – Blanc et ton pierre
- **Aspect en finition** : velours
- **Rendement** : 4 à 6 m<sup>2</sup>/L soit ± 250 gr/ m<sup>2</sup> (suivant la nature, la porosité du fond et le mode d'application).
- **Matériel** : brosse, rouleau poils longs ou pistolet
- **Nettoyage du matériel** : EAU
- **Coloration** : système de seringues COULEURS EXPRESS ou colorants concentrés SELFCOLOR® (maximum 3 %).
- **Conditionnement** : 10 L

### Caractéristiques techniques :

- **Densité** : 1,45 à 1,55
- **Extrait sec** : 70 à 74 %
- **Teneur en COV** : Valeur limite UE pour ce produit (cat. A/c) : 40 g/l (2010).  
Ce produit contient max 40 g/l COV.

## MODE D'EMPLOI

### Préparation du support :

- **Gratter et brosser soigneusement pour éliminer les parties non adhérentes du support à peindre**, laver, rincer, puis laisser sécher.
- **Sur fonds présentant des microfissures supérieures à 2/10<sup>e</sup> de millimètres** : effectuer un traitement adapté.
- **Sur fonds déjà peints (anciennes peintures brillantes ou satinées)** : poncer pour casser le brillant, lessiver, rincer, puis laisser sécher.
- **Si présence de mousses, champignons ou algues**, effectuer un traitement curatif de la surface à peindre avec un produit anti-mousse adapté. En cas de forte contamination par les micro-organismes de la surface à traiter, passer le nettoyeur à haute pression d'eau, puis laisser sécher pendant 8 jours avant de peindre.
- **Sur métaux ferreux** : appliquer notre SOUS-COUCHE ANTIROUILLE GRIS.
- **Pour obtenir la garantie de 10 ans, l'application FAÇADE PRO SOUS-COUCHE FIXATEUR est impérative.**

Voir les fiches techniques des produits cités.

### Application :

- **Après les travaux de préparation du support**, sur fonds propres et parfaitement adhérents, secs et sains, conformes au D.T.U. 59.1.
- **Après application de FAÇADE PRO SOUS-COUCHE FIXATEUR (pré-teintée avec la teinte de finition si celle-ci est vive ou foncée)**, laisser sécher 24 heures. Puis appliquer 2 couches successives de FAÇADE PRO SPECIALE FISSURES en respectant un temps de séchage de 24 heures entre les 2 couches.
- Avant les travaux de peinture, nous vous encourageons à effectuer un essai.
- **Ne pas appliquer sur toutes surfaces horizontales.**
- **Ne pas appliquer par température inférieure à + 5°C et supérieure à + 30°C.**
- **Ne pas appliquer par temps pluvieux et de gel, ni en plein soleil.**

SUPPORTS D'APPLICATION : BETON CIMENT BRIQUE PARPAING ANCIENNES PEINTURES	PREPARATION		IMPRESSION	FINITION
	GRATTAGE BROSSAGE	LAVAGE	FAÇADE PRO SOUS-COUCHE FIXATEUR *	FAÇADE PRO SPECIALE FISSURES
Maçonneries neuves (plus de 3 mois)	OUI	NON	OUI	APPLICATION EN 2 COUCHES A 24 HEURES D'INTERVALLE ± 250 gr/ m <sup>2</sup> = 4 à 6 m <sup>2</sup> /L PAR COUCHE
Fonds anciens non peints	OUI	OUI	OUI	
Fonds peints en bon état	OUI	OUI	OUI	
Fonds peints farinants	OUI	OUI	OUI	
Fonds peints écaillés	IMPERATIF	OUI	OUI	
Fonds faïencés	OUI	OUI	OUI	
Fonds microfissurés < 0,2 mm	OUI	OUI	OUI	
Anciens crépis plastiques	BROSSAGE	OUI	NON	2 COUCHES 3 m <sup>2</sup> /L
Soubassements	VOIR FAÇADE PRO 100% PLIOLITE®			

\* L'application de la FAÇADE PRO SOUS-COUCHE FIXATEUR est impérative pour bénéficier de la garantie de bonne tenue de nos peintures "Façade PRO".

## PRÉCAUTIONS D'EMPLOI

### Conservation :

Excellente pendant 1 an en emballage d'origine fermé.  
Stocker à l'abri du gel.

### Hygiène et sécurité :

- Ne pas laisser à la portée ni à la vue des enfants.
- Se reporter au texte figurant sur l'emballage et à la Fiche de Données de Sécurité conformes à la législation en vigueur. FDDS accessible sur notre site internet : [www.theolaur.com](http://www.theolaur.com)

Les produits et/ou procédés faisant l'objet du présent document ont été conçus pour accomplir, en oeuvre, une ou plusieurs fonctions déterminées à l'avance, telles qu'elles sont définies ci-dessus. Ces produits et/ou procédés ne pourront cependant accomplir convenablement lesdites fonctions, pendant les durées prévues, que dans la mesure où ils auront été mis en oeuvre conformément aux règles édictées par THEOLAUR Peintures et en vigueur à l'époque de l'exécution des travaux. Tout cas d'application non explicitement prévu par le présent document doit faire l'objet, préalablement à l'exécution de tous travaux, d'une consultation et d'un accord exprès et écrit de THEOLAUR Peintures. La présente édition annule et remplace toutes publications antérieures relatives aux mêmes produits et/ou procédés. Il appartient à notre clientèle, avant toute mise en oeuvre, de vérifier auprès de nos services que la présente notice n'a pas été modifiée par une édition plus récente.

THEOLAUR Peintures

ZI-A – 5, rue René Cauche – 59139 NOYELLES LES SECLIN – Service technique : +33 (0)3 61 26 54 96

Mail : [theodore.decoration@theolaur.com](mailto:theodore.decoration@theolaur.com) - Web : [www.theolaur.com](http://www.theolaur.com)

SAS au capital de 7 600 000 euros - SIREN : 401 971 015 – Code APE : 2030Z – N° intracommunautaire : FR 36 401 971 015